

INNEHÅLL

- 1 **Offertmeddelanden till standard**
- 2 **Tillval och katalog**
- 3 **Ny styrelseledamot**
- 4 **Träff om bygghandlingar**
- 5 **Nytt arbetsutskott för bygghandlingar**
- 6 **Tekniska utskott tar fram guider**
- 7 **Vad är egentligen en standard**
- 8 **Nya medlemsföretag**
- 9 **Aktuellt inom BEAst**

KONTAKT Nyhetsbrevet skickas till medlemsföretag och intressenter. För mer information om ett inslag eller hur du blir medlem i BEAst, kontakta info@beast.se.

Offerthantering på remiss

Ett av de utvecklingsprojekt som för närvarande drivs inom BEAst gäller att förenkla offert- och tillvalsprocessen. Längst kommet är arbetet med offerthantering där det finns en remiss som inkluderar både en processbeskrivning och två nya standardmeddelanden för Offertförfrågan och Offert.

I många byggprojekt skrivs ett projektavtal, ofta baserat på ett ramavtal, och att fånga upp de projektunika förutsättningarna i parternas system är viktigt för att resten av flödet ska bli korrekt. Det blir därför en välkommen utökning av standarden BEAst Supply, både för anläggning (BEAst Supply NeC) och varuförsörjning (BEAst Supply Material). Men det nya tillägget i standarden ska kunna användas bredare än till bara projektavtal och kunna nyttjas för att ta fram avtal generellt och att användas även t.ex. mellan tillverkare och handelsföretag.

På <https://beast.se/projekt/offert-och-tillvalsprocess/> finns remissen fram till 19/10. I arbetsgruppen deltar ett drygt 10-tal företag som representerar alla led i branschen. Projektet finansieras av SBUF.

Tillval och uppdaterad katalog

I samma projekt tar arbetsgruppen även fram stöd för tillvalsprocessen, dvs den hantering som uppstår före och efter att kommande lägenhetsköpare valt mellan olika tillval som kan göras för kök, bad, dörrar, garderober och en hel del annat. Det är en ganska bölig och manuell hantering som kommer att må bra av att förenklas och standardiseras.

En central del i den processen är katalogen, vilket funnits som ett gammalt meddelande i BEAst Trade, standarden för e-handel. Nu kommer katalogen i en ny version, tydligare paketerad med BEAst Supply-standard, kopplad till BIM-modellen och med funktioner för att klara tillvalshantering.

Planen är att ha standarden för tillval i form av både process och meddelanden klar till årsskiftet.

Jonas Pettersson – ny i BEAst styrelse

På årskonferensen i april valdes Jonas Pettersson till ny ledamot i styrelsen för BEAst.

Vi har ställt några frågor till Jonas som till vardags är ansvarig för verksamhetsutveckling på Ahlsell.

Vad kände du till om BEAst sedan tidigare?

Som ansvarig för verksamhetsutveckling med tyngdpunkt på logistikfrågor så har BEAst arbete kring framförallt effektivare bygglogistik/BEAst supply material och BEAst label varit frågor som vi arbetat intensivt med, framförallt de senaste 2 åren.

Hur ser du på ditt nya uppdrag?

Det skall bli superspännande att få vara en del av detta viktiga arbete och utifrån perspektivet varuleverantör bidra med erfarenheter från våra utmaningar. Att vara aktivt delaktig i den digitala utvecklingen inom byggbranschen för att skapa ännu lönsammare affärer känns riktigt inspirerande.

Vilka frågor tycker du är viktiga att driva i styrelsen?

Att vi verkligen medverkar till att standarderna används och att de utvecklas. Det finns stor potential i att använda BEAst standarder, med en tydlighet och ett gemensamt språk. Tyvärr kan standarder ha en tendens att verka komplicerade och flera inom varuleverantörsledet är avvaktande, där måste vi bidra.

Vilka erfarenheter har ditt företag av att använda standarder från BEAst?

Ahlsell var med rätt tidigt när projektet e-build supply startade. Vi har arbetat med byggplatslogistik och framförallt BEAst label.



Jonas Pettersson, ledamot i BEAst styrelse

Många menar att det går för långsamt att införa digitaliserade rutiner i byggbranschen. Vad tror du kan öka tempot?

Många företag inom branschen är mogna organisationer med ganska djupt rotade processer och IT system, man är van att göra som man alltid gjort och anpassning till en "ny" standard möter visst motstånd. Det är viktigt att fördelarna blir tydliga och att rätt funktioner inom de olika organisationerna blir delaktiga.

Välbesökt träff om bygghandlingar

Hösten 2017 lanserades standarden "BEAst effektivare granskningsprocess". Arbetet för att förenkla hanteringen av bygghandlingar fortsatte direkt i ett nytt

SBUF-finansierat utvecklingsprojekt för effektivare överföring av bygghandlingar. Det är ofta hundratals eller till och med tusentals ritningar och andra handlingar som ska överföras i ett byggprojekts olika faser. De flesta handlingar uppdateras i flera versioner och den sammanlagda volymen dokument är betydande. Samtidigt är det nödvändigt att alla handlingar kommer fram korrekt, finns tillgängliga och alltid i den senaste versionen. I nuläget är det en omfattande manuell hantering. Ibland sätter man upp en integration för överföring, men eftersom alla gör på olika sätt blir detta ofta inte av.



Informationsträffen på Skanskas HK samlade ett 60-tal deltagare

Nu finns ett förslag till standard publicerat på <https://beast.se/standarder/beast-document/>. Det bygger på en lista med termer, metadata, som är vanligt förekommande och viktiga för att erbjuda maskinell hantering och effektiv sökning. Till det finns ett API baserat på tekniker som REST och JSON för den faktiska överföringen.

I september bjöd BEAst in intressenter till informationsträff i Stockholm där ett 60-tal personer fick en genomgång av arbetsgruppen. Dokumentationen finns på samma länk som remissen ovan.

På agendan fanns också introduktion till arbetet med den tredje etappen av BEAst arbete för att effektivisera flödet av bygghandlingar. Det är ungefär samma företag och personer i arbetsgruppen och även i det här fallet är det finansierat av SBUF.

Syftet med det nya projektet är att ta fram en gemensam digital namnruta. Digitala namnrutor är inget nytt men, återigen, alla har haft sin egen variant. Att få fram en

branschstandard kommer att innebära mycket för övergången till digital hantering.



Marcus Bengtsson från Tikab och Nicklas Jansson från Procensor ingår i arbetsgruppen

Nytt Arbetsutskott för Bygghandlingar

Under hösten startar ett nytt arbetsutskott inom BEAst för att hålla samman arbetet med bygghandlingar. Deltagande är öppet för alla medlemsföretag.

Utskottet ska omfatta granskning, metadata för handlingar, hänvisningar, digital namnruta, kommunikation mellan dokumentplattformar och projektportaler samt PDF Guidelines, dvs de standarder som BEAst tagit fram eller håller på att ta fram.

Första mötet kommer, förutom att sätta arbetsordningen för den nya gruppen, att börja uppdateringen till version 1.1 av standarden för granskning.



Ulf Larsson, ordförande i det nybildade arbetsutskottet för bygghandlingar

Guider på agendan för Tekniska utskottet

BEAst Tekniska utskott (TU) har möte inom kort med två huvudpunkter på agendan.

Standardmeddelanden från BEAst kommer att få en kompletterande beskrivning, så kallade "message implementation guidelines", med syfte att förenkla införande. Typfall, exempel och beskrivningar tillsammans med testfiler ingår i den mall som TU tagit fram.

Jörgen Erlandsson, ordförande i utskottet, har sedan tagit fram en genomgång av hanteringen av koder i BEAst-meddelanden, en viktig pusselbit i standarden.

Intresserade av TU:s arbete kan höra av sig till BEAst samt besöka <https://beast.se/arbetsutskott/tekniskt-arbetsutskott/>.



Jörgen Erlandsson, ordförande i TU

Vad är en standard?

Frågan kan diskuteras och svaret beror på vem man ställer den till, men inom BEAst finns en bestämd uppfattning. Dessa kriterier bör vara uppfyllda:

- Den ska vara framtagen av en neutral part i en arbetsgrupp som är balanserad i sin sammansättning och speglar olika gruppers intressen.
- Den ska inte vara kommersiell. Standarder från BEAst kostar inget att ladda ned och använda, men i en del andra fall tas en självkostnad ut.
- Den ska vara öppet publicerad och lätt att få tillgång till.
- Den ska helst vara baserad på internationella grundstandarder, när sådana finns. Så långt det går stämmer det för BEAst.

- Det ska finnas en förvaltningsorganisation, vilket för BEAst är respektive arbetsutskott.
- Den ska, i alla fall på sikt, vara etablerad och använd, men det måste förstås tillåtas en viss startsträcka.

Man kan skilja på standarder beroende på vem som är utgivare. Det finns formella standarder, nationella och internationella, från inte minst ISO, CEN och SIS, defacto-standarder som ibland kommer från en kommersiell aktör samt inte minst, och som i fallet med BEAst, branschstandarder.

Standarder från BEAst publiceras alltid öppet på BEAst webbplats under fliken "Standarder" och de publiceras på både svenska och engelska. Namnet börjar alltid med BEAst samt med ett tillägg per standard, t.ex. BEAst Invoice, BEAst Supply Material etc.

Ny medlem: Sankt Kors Fastighets AB

Vi välkomnar Sankt Kors Fastighets AB som ny medlem i BEAst. Sankt Kors är ett bolag med uppdrag att främja utveckling och tillväxt i Linköping och ägs av staden. Bland annat omvandlar man stadsdelen Ebbepark med hållbara metoder i fokus där användning av BEAst Supply-standarderna är en av komponenterna.

Kontaktperson för Sankt Kors Fastighets AB i BEAst är Camilla Einarsson.

Ny medlem: 8Industries

Vi välkomnar 8Industries AB, eller Loop Industries, som ny medlem i BEAst. 8Industries jobbar bl.a. för effektivare hantering av sten, jord och andra sekundära fyllnadsmassor på byggarbetsplatser, och erbjuder för detta en digital plattform.

Kontaktperson för 8Industries i BEAst är Jonas Stridh.

Ny medlem: Tikab

Vi välkomnar Tikab AB som ny medlem i BEAst. Tikab är ett teknikonsultföretag med kunder bland t.ex. entreprenörer och fastighetsbolag och med tjänster inom BIM/VDC, digitala strategier, kravställning och implementering.

Kontaktperson för Tikab i BEAst är Marcus Bengtsson.

Ny medlem: Dalux Aps

Vi välkomnar Dalux Aps som ny medlem i BEAst. Dalux erbjuder molnbaserade systemlösningar för bygg- och fastighetsbranschen, t.ex. för BIM, dokumenthantering och digital samverkan.

Kontaktperson för Dalux i BEAst är Janni Raundahl.

Ny medlem: Vitec

Vi välkomnar Vitec Förvaltningssystem AB som ny medlem i BEAst. Vitec erbjuder affärssystem för bygg- och fastighetsbranschen samt t.ex. för hantering av tillval.

Kontaktperson för Vitec i BEAst är Stephanie Nyblom.

Aktuellt inom BEAst

Inom BEAst pågår en rad aktiviteter, arbetsutskott och projekt. Se Kalendariet på BEAst webb samt i projektarkivet på medlemswebben.

Det finns några aktiviteter i närtid som vi särskilt vill informera om:

- Flera utvecklingsprojekt kommer att avslutas före årsskiftet. Det gäller hyresprojektet, det för offert och tillval samt de för kommunikation mellan dokumentplattformar och digital namnruta.
- Möten sker under hösten i flera av utskotten inom BEAst, se kalendariet på beast.se.

För mer information eller t.ex. arbetsutskott, se www.beast.se eller kontakta info@beast.se.

Om BEAst

BEAst tar fram standarder för digitaliserade processer genom försörjningskedjan, med syfte att skapa förutsättningar för effektivt och hållbart byggande. BEAst är en ideell organisation med drygt 110 företag och organisationer som medlemmar. Dessa har tillgång till information, tjänster och rådgivning i praktiska frågor. För mer information: www.beast.se och info@beast.se. Hit vänder du dig också för att bli avregistrerad från detta nyhetsbrev.